

Данные актуальны на 16.10.21, 9-00

## ЖК «Яанила Драйв»

<b>Застройщик</b>	ЛенСтройТрест
<b>Срок сдачи</b>	IV кв. 2023
<b>Район</b>	Всеволожский р-н
<b>Адрес</b>	Янино-1 д., Голландская ул.
<b>Метро</b>	Ладожская, 15 Минут транспортом

### Стоимость

<b>Студии</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 25.46 – 29.05 м<sup>2</sup></li> <li>• от 3 445 000 ₹</li> </ul>
<b>Однокомнатные</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 36.59 – 47.78 м<sup>2</sup></li> <li>• от 4 412 000 ₹</li> </ul>
<b>Двухкомнатные</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 44.39 – 79.16 м<sup>2</sup></li> <li>• от 5 150 000 ₹</li> </ul>
<b>Трехкомнатные</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 66.82 – 89.09 м<sup>2</sup></li> <li>• от 8 673 000 ₹</li> </ul>

### Описание ЖК

ЖК Янила Драйв располагается в самом центре голландского проекта Янила. В нем гармонично сосуществуют все краски жизни. Дворы закрыты от машин и посторонних. Заезжать во дворы разрешено только автомобилям экстренных и сервисных служб, когда того требует ситуация. Для частного транспорта достаточно мест в паркингах и на автостоянках по периметру квартала. Предусмотрены места и для размещения гостевого транспорта. Порядок в домах и на территории обеспечивает профессиональная управляющая компания. Доступ во дворы осуществляется по электронному ключу жильца. Территория квартала (в том числе, паркинги, детские и спортивные площадки, а также входные группы и лифтовые холлы домов) находится под постоянным видеонаблюдением. На территории жилого квартала – три детских сада. Два из них будут государственными, а один планируется сделать частным. Первый детский сад возводится уже во второй очереди строительства. Общеобразовательная школа на 825 мест перейдет под патронаж ведущих вузов – Санкт-Петербургского политехнического университета имени Петра Великого и Санкт-Петербургского государственного экономического университета. Квартал создан специально для современных людей, чья жизнь включает в себя и деятельную активность в городе, и счастье от пребывания близко к природе, и возможность вести здоровый образ жизни, занимаясь детьми и спортом. Янила Драйв - это европейский образ жизни и современная голландская архитектура.

## Жилой комплекс



## Жилой комплекс на карте

